

L'instruction du droit des sols intelligente

La solution web pour la gestion, le suivi et l'instruction dématérialisée des dossiers d'urbanisme

Next'ADS permet de gérer tout type de dossier d'urbanisme : Permis de construire, de démolir, déclaration préalable, certificats d'urbanisme, permis d'aménager, renseignements d'urbanisme, DIA, déclarations d'enseigne, permis de louer, autorisations de voirie

Next'ADS répond aux évolutions des obligations réglementaires en vigueur que vous appliquerez en toute autonomie. **Next'ADS** est synchronisé avec la PLATeforme des AUtorisations d'Urbanisme (PLAT'AU), plateforme d'échange développée par l'Etat pour le partage des dossiers d'Urbanisme.

Numéro	Type	Nature	Dépôt	Commune	Description des travaux	Etape en cours
CU07410822X0029	CUa	Initial	12/12/2022	DUINGT		
DP07410822X0028	DPMI	Initial	28/11/2022	DUINGT	Remplacement baie vitrée	DAACT
CU07410822X0028	CUa	Initial	25/11/2022	DUINGT	informations sur parcelle A 284	
CU07410822X0027	CUa	Initial	23/11/2022	DUINGT	Informations sur parcelles AD 145 et 184	
CU07410822X0026	CUa	Initial	03/11/2022	DUINGT	Informations sur parcelle A 831	
PC07410822X0008	PCMI	Initial	31/10/2022	DUINGT	construction d'une maison individuelle	DOC
CU07410822X0024	CUa	Initial	21/10/2022	DUINGT	A 768	
CU07410822X0025	CUa	Initial	20/10/2022	DUINGT	informations sur parcelle AB 264	
CU07410822X0023	CUa	Initial	18/10/2022	DUINGT	Informations sur parcelle A 831	

Une instruction complète et adaptable aux intervenants

Next'ADS s'adapte à tous les utilisateurs (services instructeurs, demandeur, mairie, services consultés...). En fonction des profils personnalisables, les outils se présentent intuitivement : Messagerie, dématérialisation de la chaîne de signature, portail des services, portail pétitionnaire, et GED intégrée.

Grâce à ses flux entièrement paramétrables, vous pouvez définir votre procédure d'instruction et vos délais d'alerte. **Next'ADS** construit ensuite automatiquement les tableaux de bord de chaque utilisateur en fonction de votre paramétrage.

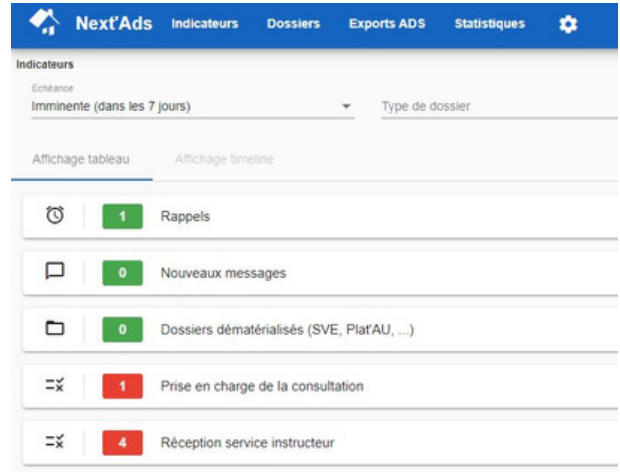
L'instruction du droit des sols intelligente

Restez maître de l'avancement de l'instruction

En plus des indicateurs automatiquement générés par les flux, des indicateurs personnalisés peuvent être placés sur les dossiers pour les faire apparaître dans les tableaux de bord.

Next'ADS prépare pour vous tous les documents (arrêtés, lettres-types, consultations) au format Word, Libre Office, ou Open Office.

Next'ADS propose des outils totalement dédiés à la dématérialisation : règle électronique, annotation des documents, télétransmission des pièces, enregistrement automatique



Le pétitionnaire est accompagné pour la constitution de son dossier

Le module de Saisine par voie électronique (SVE) propose un assistant qui guidera le pétitionnaire en fonction de la nature de son projet, des surfaces créées, des hauteurs de construction, ainsi que la situation du terrain. Il est également possible de saisir directement le document CERFA, ou d'envoyer un formulaire déjà rempli.

Une fois son dossier validé dans **SVE**, l'utilisateur reçoit un accusé de réception d'enregistrement électronique (AEE). Le dossier est immédiatement disponible dans **Next'ADS** où la mairie pourra le valider et générer un récépissé de dépôt (ARE). Le dossier est alors prêt à être instruit de façon dématérialisée avec les pièces enregistrées sous forme numérique.

L'interconnexion avec la plateforme France-Connect permet au citoyen de déposer sa demande sans avoir à créer un compte supplémentaire.



1/12

Demande de Permis de construire pour une maison individuelle et/ou ses annexes comprenant ou non des démolitions N° 13406*07

Vous pouvez utiliser ce formulaire si :

- Vous construisez une seule maison individuelle ou ses annexes.
- Vous agrandissez une maison individuelle ou ses annexes.
- Vous aménagez pour l'habitation tout ou partie d'une construction existante.
- Votre projet comprend des démolitions.

Pour savoir précisément à quelle(s) formalité(s) est soumis votre projet, vous pouvez vous reporter à la notice explicative ou vous renseigner auprès de la mairie du lieu de votre projet.

Cette demande est à la mairie du lieu du projet

P C (Type de dossier)

La présente demande a été reçue à la mairie

le [Date] [Lieu] [Mairie] [Maire]

Dossier transmis : à l'Architecte des Bâtiments de France ou au Directeur du Parc National

1 - Identité du demandeur

Le demandeur indiqué dans le cadre ci-dessous sera le titulaire de la future autorisation et le responsable des taxes d'urbanisme. Dans le cas de demandeurs multiples, chacun des demandeurs, à partir du 2^{ème}, doit remplir la fiche complémentaire «Autres demandeurs». Les décisions prises par l'administration seront notifiées au demandeur indiqué ci-dessous. Une copie sera adressée aux autres demandeurs, qui seront co-titulaires de l'autorisation et solidairement responsables du paiement des taxes.

Vous êtes un particulier : Madame Monsieur

Nom : **BAGZY** Prénom : **Jusélian**

Date et lieu de naissance : [Date] [Lieu]

Date : [Date] Commune : **agan**

Département : [Département] Pays : **Tunisie**

Vous êtes une personne morale

Dénomination : [Dénomination] Raison sociale : [Raison sociale]

N° SIRET : [N° SIRET] Type de société (SA, SCI, ...) : [Type de société]

Représentant de la personne morale : Madame Monsieur

Nom : [Nom] Prénom : [Prénom]

2 - Coordonnées du demandeur

Adresse : Numéro : [Numéro] Voie : [Voie]

Lieu-dit : [Lieu-dit] Localité : **Druy-Parigny**

Code postal : [Code postal] CP : [CP] Cedex : [Cedex]

Téléphone : [Téléphone] Indiquez l'indicatif pour le pays étranger : [Indicatif]

Si le demandeur habite à l'étranger : Pays : [Pays] Division territoriale : [Division territoriale]

Si vous souhaitez que les courriers de l'administration (autres que les décisions) soient adressés à une autre personne, veuillez préciser son nom et ses coordonnées : Madame Monsieur Personne morale

Nom : [Nom] Prénom : [Prénom]

OU raison sociale : [Raison sociale]

Adresse : Numéro : [Numéro] Voie : [Voie]

Lieu-dit : [Lieu-dit] Localité : [Localité]

Code postal : [Code postal] CP : [CP] Cedex : [Cedex]

Si cette personne habite à l'étranger : Pays : [Pays] Division territoriale : [Division territoriale]

Téléphone : [Téléphone] Indiquez l'indicatif pour le pays étranger : [Indicatif]

J'accepte de recevoir par courrier électronique les documents transmis en cours d'instruction par l'administration à l'adresse suivante : **A. Bagzy** @ **siexp.fr**

J'ai pris bonne note que, dans un tel cas, la date de notification sera celle de la consultation du courrier électronique ou, au plus tard, celle de

Point clés :

Tout type de dossier pris en charge, personnalisation des procédures d'instruction et des modèles de documents, connecteurs PLAT'AU et France-Connect, consultation dématérialisée des services, outils de requêtes, GED, Saisine par voie électronique (SVE), synchronisation avec RIS.Net et X'MAP ou votre propre SIG.